

阪急神戸線

塚口駅

徒歩8分

PREMIUM

プレミアム

竣工見学会

11/5木

10:00~16:00

完全予約制

フローレンス塚口

- 構造 / 壁式鉄筋コンクリート造 3階建
- 総戸数 / 17戸(2LDK 11戸、1LDK 6戸)
- 駐車場 / 4台
- 駐輪場 / 21台
- 敷地面積 / 593.90㎡(179.65坪)

CONCEPT コンセプト

三方角地の立地を生かし、全方位で統一感と変化のある外観と豊かな緑化を計画しました。高さ制限のもと敷地を最大限活用し、共用部・住戸ともにゆとりある空間を実現しました。

EXTERIOR 外観・色彩計画

住戸の形状に凹凸をもたせることで立体感のある外観デザインとしました。グレージュの外壁をベースにすることで景観になじみやすく上品な建物としました。

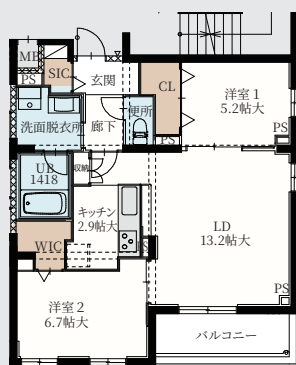
INTERIOR 内観・住戸計画

グレージュ基調の建物に杉板型枠コンクリートの庇・壁が映え、アプローチから繋がる奥行きと一体感を演出しました。エントランスホールは折り上げ天井で開放感を持たせ、ホテルライクな屋内廊下を計画しました。全6タイプの間取りで、DINKSからファミリーまで多様な世帯に対応した間取りとしました。



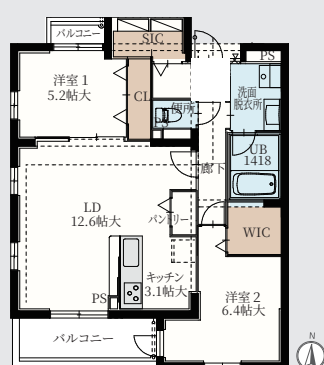
設備

- 玄関オートロック
- 宅配ボックス
- シャンプードレッサー付洗面台
- シューズインクローゼット
- カウンターキッチン(※Bタイプ除く)
- ディンプルキー(ダブルロック)
- 防音サッシュ(T-1等級)
- 浴室暖房乾燥システム
- ケーブルTV対応(加入は別途)
- ガスコンロ(3口)
- TVモニター付インターホン
- 給湯システム(ガス)
- 高温差湯式ユニットバス
- バリアフリー床(※玄関部除く)
- エレベーター
- 温水洗浄暖房便座
- エアコン(1部屋につき1機)
- ウォークインクローゼット



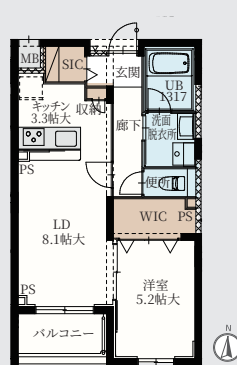
Type1 | 2LDK

■ 専有面積 / 64.83㎡
バルコニー面積 / 6.15㎡



Type2 | 2LDK

■ 専有面積 / 67.01㎡
バルコニー面積 / 7.66㎡



Type3 | 1LDK

■ 専有面積 / 43.53㎡
バルコニー面積 / 4.13㎡

※一部抜粋

- 所在地 兵庫県尼崎市南塚口町8丁目2-16
- 交通 阪急神戸線 塚口駅 徒歩8分

※駐車場はありません。周辺パーキングのご利用をお願い致します

