

想いを築く。心に響く。



2020年12月9日

高松建設株式会社

報道関係者各位

店舗付き高層賃貸マンション 「ブリリアント ビュー セントラルパーク」 竣工

高松建設株式会社（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：高松孝年、以下当社）は、千葉県流山市前平井にて高層賃貸マンションを建設し、11月28日に竣工を迎えましたのでお知らせいたします。本物件は施主からの依頼を受け、高松建設株式会社が共同住宅を設計・施工したものです。



外観北側



外観南側

■ 開発が進む流山セントラルパークに新たなランドマークが誕生

本物件の立地はつくばエクスプレス線流山セントラルパーク駅より徒歩1分の開発中の街区で、駅周辺にはスーパーや病院のほか小学校や幼稚園があり、新婚、子育て世帯にも暮らしやすい街となっています。

開発が進み大型施設や高層の建物が増える周辺環境の中、内廊下にする事でバルコニーを4面に配置し、特徴的な曲線をデザインした街のランドマークとなる外観が魅力のマンションです。1K、1LDK、2LDK、3LDKと単身者からファミリーまで多様なライフスタイルに対応が可能です。周囲にはない建物デザイン、間取り・眺望・住宅設備の充実、都内へのアクセスの良さと子育てのしやすさから、竣工前から多くの子育て世帯よりお問合せいただき、12月初めにはファミリータイプの居室が満室となりました。

■ 耐震性について

地震や台風が相次ぐ日本において、建物は人と資産を守るための強さが必要です。当社が手掛ける建物は、建築基準法で定める地震力（※1）を15%（※2）も上回る厳しい設計基準に基づき設計・施工しています。

※1 地震力：地震により建築物などの構造物に加わる水平方向の力

※2 鉄筋コンクリートラーメン構造に限る。鉄骨造、鉄筋コンクリート壁式構造は除きます

建築基準法と当社基準の違い ※10階建程度を想定して構造計算した1階部分の柱の形状。

建築
基準法



当社
標準



■ 計画概要

名称	Brilliant View Centralpark (ブリリアント ビュー セントラルパーク)
所在地	千葉県流山市前平井 108 番地 (運 B141 街区 1)
構造規模	鉄筋コンクリート造 地上 14 階建
専有面積	29.23~76.64 m ²
間取り	1K・1LDK・2LDK・3LDK
入居開始	2020 年 12 月
設計・施工	高松建設株式会社

この件に関する問い合わせ：高松建設株式会社 広告マーケティング部 広報担当 03-3455-8101