# 竣工見学会

 $\overline{11/7}_{f a}.8$ 10:00~16:00

完全予約制

COMFORIA TAKENOTSUKA EAST

造 / 鉄筋コンクリート造 地上10(11)階建

■総戸数/54(136)戸(共同住宅、その他) ※増築部分のみ54戸

■ 用途地域 / 商業地域

間 取 り / 1LDK 18戸、2LDK 29戸、3LDK 7戸 敷地面積 / 1816.23㎡(549.41坪)



#### ■ CONCEPT コンセプト

東武伊勢崎緩 (東武スカイツリーライン

徒歩 3分

駅

「暮らしをたがやす」をコンセ プトとしたデザイン監修のも と、既存建物との調和を重視 しながら「植栽帯」「コモンルー ム」「ワークスペース」を計画。 既存棟のリノベーションも行 い、全体に統一感のある空間 構成を実現しています。

#### **EXTERIOR** 外観

緑と建物が調和した、連続性 のある外観構成。水平方向に 1階軒を連続させることで、共 用部全体を建物の「顔」として 印象づけ、広がりのあるファ サードを形成しています。

イースト棟とウエスト棟で仕上 げ素材を統一し、全体として一 体感のあるデザインを形成し ています。

設

■防犯カメラ ■オートロック ■エレベーター ■システムキッチン ■浴室乾燥機 ■独立洗面化粧台 ■追い焚き機能 ■宅配ボックス

土地や資産について、お困りのことはございませんか? 髙松建設の無料プランをお試しください。



### 設計プラン作成

敷地の形状や地域特性を考慮して、希望やイメージを基本プランとして形にします。



## 業収支作成

プランに応じた概算の建設費・運営費の算出、マンションの維持管理や リフォームを視野に入れた長期的な収支表を作成します。



髙松建設では、簡易耐震診断を無料で承っております。 まずは既存建物の設計図書から簡易的に診断ができます。





東京本店 〒108-0014 東京都港区芝4丁目8番地2号 大阪本店 〒532-0025 大阪府大阪市淀川区新北野1丁目2番3号 支店/城東・城北・千葉・埼玉・横浜・名古屋・京都・神戸・福岡 営業所/札幌・広島・仙台・高松

受付時間 平日 9:00~18:00

ळ 0120-53-8101



