■■■■■PREWIUM■■■ 竣工見学会 11/6  $\cdot 7$ 10:00~16:00

# Lorraine Toyo

完全予約制

- 造/鉄筋コンクリート造地上9階建
- ■総戸数/17戸(共同住宅、居宅、店舗) ■用途地域/商業地域
- ■間 取 り/1LDK 7戸、1LDK+S 7戸 居宅 2戸、店舗 1戸
- 敷地面積 / 249.71㎡(75.54坪)

### ■CONCEPT コンセプト

アクセスしやすい東面道路には診療所の出 入口を設け、南面道路には集合住宅の出入 口を設ける事で、それぞれの利用者に配慮 した計画としました。

#### ■ EXTERIOR 外観

東面・南面それぞれ周辺環境に配慮して、モ ノトーンを基調とした落ち着いたデザインと しています。

### ■INTERIOR 内観

エントランスホールは木製ルーバーを用い て、各室をゆるやかに仕切る事で、間口の 小ささを感じさせず、温もりのある空間と しました。



設

- ■浴室乾燥機 ■独立洗面化粧台 ■追い焚き機能 ■宅配ボックス ■ペアガラス

土地や資産について、お困りのことはございませんか? 髙松建設の無料プランをお試しください。



## 設計プラン作成

敷地の形状や地域特性を考慮して、希望やイメージを基本プランとして形にします。

## 事業収支作成

プランに応じた概算の建設費・運営費の算出、マンションの維持管理や リフォームを視野に入れた長期的な収支表を作成します。

髙松建設では、簡易耐震診断を無料で承っております。 まずは既存建物の設計図書から簡易的に診断ができます。





東京本店 〒108-0014 東京都港区芝4丁目8番地2号 大阪本店 〒532-0025 大阪府大阪市淀川区新北野1丁目2番3号 支店/城東・城北・千葉・埼玉・横浜・名古屋・京都・神戸・福岡 営業所/札幌・広島・仙台・高松

受付時間 平日 9:00~18:00

ច្ចា 0120-53-8101



