

大阪メトロ中央線
阿波座駅
 徒歩7分
 大阪メトロ千日前線
阿波座駅
 徒歩5分

PREMIUM
 プレミアム

竣工見学会

6/13金・14土
 10:00~17:00

完全予約制

Vesta 京町堀

- 構造 / 鉄筋コンクリート造 12階建
- 総戸数 / 27戸
(1LDK 9戸、1LDK+S 9戸、2LDK 9戸)
- 駐車場 / 0台
- 駐輪場 / 54台
- 敷地面積 / 379.89㎡(114.91坪)

CONCEPT コンセプト

施主様のご要望に沿い、周辺で一際目立つインパクトのある建物をコンセプトとしました。クラシック調の低層部は施主様が社屋として用いる事務所となっており、大通りに面したカーテンウォールによる大開口や、低層部を貫通するコーナーの円柱によって、重厚感と明快さを併せ持つダイナミックな建物としています。共同住宅用途となる上層部についても、共用廊下を大型のサッシがリズムミカルに連続するデザインとすることで、モダンな外観と内部のグレード感を両立しました。

EXTERIOR 外観

クラシックな雰囲気とスリット形状の窓が連続するモダンな上層部が特徴的な外観。低層部の石調外装材の色彩を基調に、各部を同系色とすることで、特徴的な外観と、周囲に馴染む上品さを両立しました。

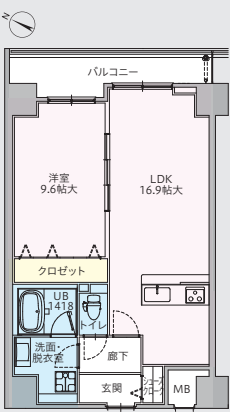
INTERIOR 内観

共用廊下を屋内廊下とすることでホテルライクな内部空間としました。各住戸は公園に面してバルコニーを設けることで、開放的な眺望となっています。

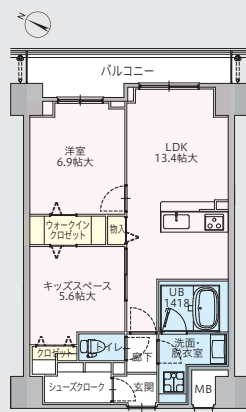


設備

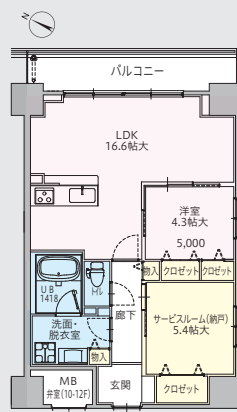
- TVモニター付インターホン
- 防音サッシュ(T-2等級)
- シャンプードレッサー付洗面台
- エアコン(2基)
- 光ファイバー対応
- ガスコンロ(3口)
- エレベーター
- 給湯システム(ガス)
- 浴室暖房乾燥システム
- シューズボックス
- ウォークインクローゼット
- 宅配ボックス
- 温水洗浄暖房便座
- 追焚ユニットバス
- ケーブルTV対応
- カウンターキッチン



Atype | 1LDK
 ■専有面積/62.91㎡(19.03坪)



Btype | 2LDK
 ■専有面積/62.89㎡(19.02坪)



Ctype | 1LDK+S
 ■専有面積/64.68㎡(19.56坪)

■所在地 大阪市西区京町堀2丁目11-23
 ■交通 大阪メトロ中央線「阿波座」駅 徒歩7分
 大阪メトロ千日前線「阿波座」駅 徒歩5分
 ※駐車場はありません。周辺パーキングのご利用をお願い致します