

PREMIUM
プレミアム

建物博覧会

5/31_金・6/1_土
10:00~16:00

完全予約制

波音

- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上11階建
- 総戸数 / 29戸(共同住宅29戸)
- 用途地域 / 商業地域
- 間取り / 1LDK 9戸、1K 9戸、1LDK 10戸、3LDK 1戸
- 敷地面積 / 271.26㎡(82.06坪)

■ CONCEPT コンセプト

1階回りは壁仕上をコンクリート打ち放しとし、雑多な印象である下町を表現しました。当時の地形図を参考に、曳舟川周辺の様子をモチーフにデザイン壁、天井の照明等にこだわり計画しました。

■ EXTERIOR 外観

建物は水戸街道と並行に配置し、バルコニーの奥行き寸法を変化させることで軒裏の見え方にリズムが生じるようにしました。これにより単調になりがちな共同住宅の外観に必要な機能を備えつつ、街道沿いにはないデザインとしました。

■ INTERIOR 内観

2~5階はWhite×Naturalカラーを採用し、癒しと心地良さを感じていただけるイメージカラーとしました。一方、6~11階はDark×Whiteカラーを採用し、建具を室内全体のアクセントとなるよう、COOLで都会的な印象としました。



設備

- TVインターホン ■ 宅配ボックス ■ エアコン付 ■ エレベーター ■ 防犯カメラ
- オートロック ■ ペアガラス ■ システムキッチン ■ 温水洗浄便座 ■ 独立洗面台
- 追い焚き機能 ■ 浴室乾燥機

東武スカイツリーライン
東向島駅
徒歩5分
東武スカイツリーライン・亀戸線
曳舟駅
徒歩7分

土地や資産について、お困りのことはございませんか？
高松建設の無料プランをお試しください。

無料

設計プラン作成

敷地の形状や地域特性を考慮して、希望やイメージを基本プランとして形にします。

無料

事業収支作成

プランに応じた概算の建設費・運営費の算出、マンションの維持管理やリフォームを視野に入れた長期的な収支表を作成します。

無料

耐震診断

高松建設では、簡易耐震診断を無料で承っております。まずは既存建物の設計図書から簡易的に診断ができます。

■所在地 東京都墨田区東向島2丁目37番5号
■交通 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩5分
東武スカイツリーライン・亀戸線 曳舟駅 徒歩7分
※駐車場はありません。周辺パーキングのご利用をお願い致します

