

PREMIUM  
プレミアム

# 竣工見学会

9/2<sub>金</sub>・3<sub>土</sub>  
10:00~16:00

完全予約制

東急東横線  
学芸大学駅  
徒歩13分  
都立大学駅  
徒歩17分

## ディ・フォレスタ・コスギ

- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上6階建
- 総戸数 / 18戸
- 用途地域 / 第二種住居専用、第一種住居専用地域
- 間取り / 1LDK 18戸
- 敷地面積 / 269.7㎡(81.58坪)

### ■ CONCEPT コンセプト

閑静なる緑深き、住み継がれてきた定住地に暮らしのアイデアが広がる「DENスペース」・「テレワークカウンター」を設けた開放的かつフレキシブルな住空間。1階住戸は「専用庭」からアクセスするプライベートに配慮した戸建感覚のアプローチ形式とし、各住戸の住まいに特徴を持たせた「レジデンス」として計画しました。

### ■ EXTERIOR 外観

幹線道路沿いの遮音対策として設けた壁面をリズムカルな板の形状となるように平面を端正に整理。街並みに存在感を与えながらもスタイリッシュに佇む外観として表現しました。

### ■ INTERIOR 内観

明るい光が差し込む開放的なサッシ。人気のカウンターキッチン・ウォークインクローゼット等収納の充実が日々の快適な暮らしを演出。内装カラーコーディネートは住まいに合わせて3パターン用意し、日々の暮らしを彩ります。

### 設備

- インターネット設備 ■ TVインターホン ■ 宅配ボックス ■ エアコン付
- エレベーター ■ 防犯カメラ ■ オートロック ■ ペアガラス ■ システムキッチン
- 温水洗浄便座 ■ 独立洗面台 ■ 追い焚き機能 ■ 浴室乾燥機



土地や資産について、お困りのことはございませんか？  
高松建設の無料プランをお試しください。

無料

### 設計プラン作成

敷地の形状や地域特性を考慮して、希望やイメージを基本プランとして形にします。

無料

### 事業収支作成

プランに応じた概算の建設費・運営費の算出、マンションの維持管理やリフォームを視野に入れた長期的な収支表を作成します。

無料

### 耐震診断

高松建設では、簡易耐震診断を無料で承っております。まずは既存建物の設計図書から簡易的に診断ができます。

■所在地 東京都目黒区柿の木坂3-3-10  
■交通 東急東横線 学芸大学駅 徒歩13分  
東急東横線 都立大学駅 徒歩17分  
※駐車場はありません。周辺パーキングのご利用をお願いします

