

髙松建設が設計・施工した最新の物件を特別 に公開いたします。最新の土地活用事例を ぜひご見学ください。

 $27_{\scriptscriptstyle{(\pm)}} \cdot 28_{\scriptscriptstyle{(\pm)}}$ 

# Jouet 中目黒

■構造 鉄筋コンクリート造 地上8階建

■敷地面積 147.86㎡(44.73坪) ■用途 共同住宅・居宅・店舗

■用途地域 商業地域

■総戸数 住戸8戸(1R 1戸、1DK 1戸、1LDK 3戸、

2LDK 2戸)、店舗3戸

■竣工予定 2021年9月予定

■所在地 東京都目黒区上目黒2-13-6



設備概要:■インターネット設備 ■TVインターフォン ■宅配ボックス ■エアコン付 ■エレベーター ■防犯カメラ

■オートロック ■ペアガラス ■システムキッチン ■温水洗浄便座 ■独立洗面台 ■追い炊き機能 ■浴室乾燥機

P01N>

設計コンセプト

り 外観ポイント

401Nx

801%> 設計ポイント

商店街沿いで人通りが多いため、 店舗と住宅の動線を分けた計画 としています。 黒と白のコントラストが効いたシン ボリックな外観です。 高層階は1フロア1住戸となっており、 開放感のある間取りとしています。



東急東横線・東京外口日比谷線

# 「中目黒』駅 # 2 #



ご来場いただいた方には、ささやかではございますが、 プレゼントをご用意しております!



**⑥** 髙松建設株式会社



0120-53-8101

#### 内覧会現場 近隣施エマップ

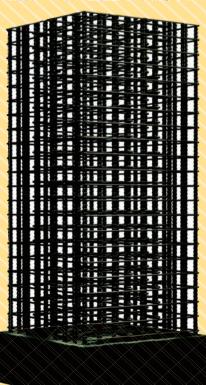
今回の内覧会現場付近の当社施工物件マップです。当社の施工実績は全国で 4,987 棟!安心できる豊富な実績があります。



# みなさまの土地や資産の「困ったな…」をお任せ下さい! <u>まずは無料プランをお試しください。</u>

土地・不動産の有効活用に特化したノウハウで、これまで多くのお客様の「お困りごと」を解決しています。





## どんな建物が建つのかな?

### 設計プラン作成

お客様のお話を伺い敷地の形状や地域特性を考慮して 希望やイメージを基本プランとして形にします。

#### 事業性はどれ位 あるのかな?

#### 事業収支作成

プランに応じた概算の建設費・運営費の算出、マンション の維持管理やリフォームを視野に入れた長期的な収支表 を作成します。

#### お持ちの建物の 耐震性が不安…



## 耐震診断



髙松建設では、簡易耐震診断を無料で承っております。 まずは既存建物の設計図書から簡易的に診断ができます。