

新築賃貸マンション

最新の土地活用事例を公開!

# 特別内覧会

実績と信頼の良質な賃貸経営で安定した収益を!高松建設が設計・施工した最新の物件のモデルルームを特別に公開いたします。最新の土地活用事例をぜひご覧ください。

完成イメージパース



1 / 開催時間  
10:00~16:00

10 (金)・11 (土)

L' Arvert

—ラルヴェール—

### 物件概要

- 構造 R C造 地上5階建
- 敷地面積 580.78㎡ (175.69坪)
- 用途 共同住宅、居宅
- 総戸数 13戸 (賃貸部11戸、居宅2戸)
- 間取り
 

1LDK	3戸
1LDK+S	8戸
1LDK (居宅)	1戸
3LDK+S (居宅)	1戸
- 竣工予定 2020年1月予定

### 設備概要

- インターネット設備
- システムキッチン
- エアコン
- 温水洗浄便座
- ペアガラス
- テレビインターホン
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機
- 追炊機能
- オートロック
- エレベーター
- 独立洗面台

### 物件 PR

- ▶交通量の多い通りから一步奥まった静寂の地に佇む落ち着いたある邸宅
- ▶穏やかで安定した日常の日々が続くことを願い、「包み込む」イメージを外観で表現
- ▶誰からも好かれる落ち着いたあるカラーコーディネート

JR南武線

徒歩

『武蔵新城』駅 13分

【所在地】 神奈川県川崎市高津区新作4丁目7-1

見学をご希望される方はお気軽に営業担当者までご連絡ください!

見学申し込み・お問合せ先

☎ 0120-53-8101

担当

(C)2019ZENRIN(Z08E-667)

現地

ライフ

新作第3公園

JR南武線  
武蔵新城駅  
南口



# 創業100年、4600棟の施工実績 賃貸マンション経営なら 高松建設 におまかせください



※2018年4月現在で4,615棟の施工実績

## 特別内覧会 CHECK POINT

### ①デザイン力

高松建設の建物は規格製品ではなく、すべてオーナー様のご要望に沿ったオーダーメイド設計。一棟一棟違う建物のデザイン性をご覧ください。

### ②耐震性

建築基準法より15%アップした地震力で設計。他の物件と比べれば、そのしっかりとした重厚感のある造りを実感いただけます。

※鉄筋コンクリートラーメン構造に限る。鉄骨造、鉄筋コンクリート壁式構造は除きます。※地震力：地震により建築物などの構造物に加わる水平方向の力

### ③設備グレード

マンションの入居率にも影響する水まわりや建具などの住宅設備。高松建設のこだわりのチョイスで、ハイグレードで快適な住まいを提供します。

※イメージ



## ドリームプラザ 夢工房

構造模型による耐震・免震構造のご案内、耐震補強現物など、私たちが誇る設計力や施工力を体感できる展示を始め、高松建設の建物の性能がわかる内外装材料の見本や防犯設備の展示などもご用意しています。

所在地：高松建設 東京本店内B1階      お問い合わせ：0120-53-8101  
東京都千代田区神田美土代町1-1



## 無料相談サービス実施中

土地診断

耐震診断

相続税試算書

設計プランニング

弁護士・税理士／一級建築士／ファイナンシャルプランナーがわかりやすくご説明いたします。