

最新物件
TAKAMATSU NAIRANKAI
内覧会開催

11/8(金) 9(土)

開催時間

10:00~17:00

パークサイド本町

靱公園が近くにある
高級レジデンスマンション

- 構造 /RC造 10階建
- 総戸数 /35戸
- 駐車場 /2台
- 駐輪場/32台
- 敷地面積/396.06㎡(119.80坪)



CONCEPT コンセプト

「**大阪市防災力強化マンション**」の認定を受けた、
防災に強いマンションです。

全戸南向き道路に面した日当たりのよい立地に加え、
「**耐震等級2**」「**省エネ等級4**」を取得し、安心と省エネ
を考慮したマンション計画です。

EXTERIOR 外観

ファサードの下層部は、黒色の高級大判タイルを基調
に使用し、上層階は、白色のマリオンにて強調しました。
建物のプロポーシオンをスッキリと見せ、都会的でシン
ブルモダンなデザインとしています。

INTERIOR 内観

エントランスホールもファサードの流れを取り入れ、
壁面に内蔵した間接照明と坪庭に配した透明竹の光の
アレンジにて、分譲マンションと変わらないクオリティ
を実現しました。

住戸内部には、壁面に家具転倒防止金物を設置できる
ように補強材を内蔵しています。

設備
□玄関オートロック □ディンプルキー(ダブルロック) □TVモニター付きインターホン □エレベーター □宅配ボックス □玄関防犯ドア □給湯システム(電気) □温水洗浄暖房
便座 □シャブードレッサー付き洗面台 □浴室暖房乾燥システム □高温差湯式ユニットバス □エアコン(1基) □シューズボックス □BSアンテナ対応 □ケーブルTV対応
□光ファイバー対応 □バリアフリー床 □ウォークインクローゼット □カウンターキッチン □IHヒーター(3口・2口) +ラジエントコンロ □オール電化

