

最新物件
TAKAMATSU NAIRANKAI
内覧会開催

8/23 金 土

開催時間

10:00~17:00

ベルウッド加島V

存在感のある外観、
充実の設備を備えたマンションが、
職住近接のまち加島に誕生！

- 構造 / RC造 6階建
- 総戸数 / 25戸
- 駐車場 / 2台
- 駐輪場 / 25台
- 敷地面積 / 888.90㎡(268.86坪)



CONCEPT コンセプト

十三筋というロケーションから、1階テナントの柔軟性を
持たせるため、純ラーメン構造を採用しました。

入居者層を考慮した、41~51㎡の2DK（一部2LDK）、
3タイプのプランバリエーションを計画しました。

EXTERIOR 外観

メインファサードとなる十三筋側の外壁は、濃茶のタイルをベ
ースに打放コンクリート仕上げのバルコニーとし濃淡のコントラ
ストをつけました。またバルコニー形状はコーナーを鋭角とし、
ボリュームを際立たせる意匠としました。

エントランスはL型のラインを強調し、マンションの顔としての
存在感、重厚感を出しました。色彩は濃淡が際立つ配色とし、
また東側外壁の一部に差し色となる黄色を配し、インパクトを与
える色彩計画としました。

INTERIOR 内観

交通量の多い十三筋であることを考慮し、住戸窓には防音サッシ
(T-2等級)を採用しました。
内装カラーは2タイプ設定し、どのプランバリエーションでも異な
る色を選べるようにしています。

ヒートポンプ式給湯器、IHコンロ実装のシステムキッチン、
循環式追炊きユニットバスを採用など、充実した設備を採用し
ています。

- 設備**
- 玄関オートロック □ディンプルキー(ダブルロック) □TVモニター付きインターホン □宅配ボックス □エレベーター □玄関防犯ドア □防音サッシ(T-2等級) □給湯システム(電気)
 - 温水洗浄暖房便座 □シャブードレッサー付き洗面台 □浴室暖房乾燥システム □追焚ユニットバス □エアコン(1基) □シューズボックス □BSアンテナ □ケーブルTV対応
 - 光ファイバー対応 □バリアフリー床 □ウォークインクローゼット □カウンターキッチン □IHヒーター(2口)+ラジエントコンロ(1口) □オール電化

